

УДК 911.53

DOI: 10.21782/GIPR0206-1619-2017-1(117-126)

А. Б. ГЛЕБОВА, И. Ю. ИВЧЕНКО

Санкт-Петербургский государственный университет, Университетская наб., 7-9, Санкт-Петербург, 199034, Россия, a\_glebova@mail.ru, irina\_ivchenko\_89@mail.ru

## СОВРЕМЕННОЕ СОСТОЯНИЕ ЛАНДШАФТОВ ИСТОРИЧЕСКИХ УСАДЕБ ВСЕВОЛОЖСКОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

*Исследовано современное состояние ландшафтной структуры усадебных парков Всеволожского района Ленинградской области — Рябово, Софиевка и Щеглово. На основе полевых исследований, топографических карт, космических снимков высокого разрешения составлены ландшафтные карты и проанализирована ландшафтная структура усадеб. Описана история развития усадеб. Выявлено, что парки и усадебные постройки в настоящее время находятся в крайне запущенном состоянии. Показан процесс деградации парковых комплексов: зарастание парков малоценными древесными породами, заболачивание, потеря декоративных качеств луговых участков (смена луговых растительных сообществ на древесно-кустарниковую растительность), зарастание искусственных водоемов. Разработан комплекс мер, необходимых для восстановления внешнего вида исторических усадеб: расчистка территорий парков от сухостоя, уход за деревьями аллеиной обсады, очистка прудов, восстановление луговой растительности. Сделан вывод, что изучение ландшафтной структуры парков и истории создания усадеб может быть использовано при проведении восстановительных работ. В связи с выгодным географическим положением усадеб (недалеко от г. Санкт-Петербурга) их реконструкция может превратить находящиеся в настоящее время в упадке историко-архитектурные комплексы в прибыльные объекты туристической индустрии.*

Ключевые слова: ландшафтная структура, усадьба Рябово, усадьба Щеглово, усадьба Софиевка, историко-архитектурные комплексы, ландшафтные карты.

A. B. GLEBOVA, I. Yu. IVCHENKO

Saint Petersburg State University, Universitetskaya nab., 7-9, Saint Petersburg, 199034, Russia, a\_glebova@mail.ru, irina\_ivchenko\_89@mail.ru

## THE PRESENT STATUS OF LANDSCAPES OF THE HISTORICAL COUNTRY ESTATES IN THE VSEVOLOZHSKII DISTRICT OF LENINGRAD OBLAST

*We investigated the present status of the landscape structure of the country estate (usad'ba) parks in the Vsevolozhskii district of Leningrad oblast: Ryabovo, Sofievka and Shcheglovo. Field investigations topographic maps and high resolution space images were used in compiling landscape maps, and in analyzing the landscape structure of the country estates. The history of development of the country estates is described. It is found that the parks and the buildings in the country estates are in an extremely neglected condition to date. The degradation process of the park complexes is demonstrated: overgrowth of the parks with not valuable woody species, swamping, a loss of decorative qualities of meadow areas (replacement of meadow vegetation communities by trees and shrubs), and overgrowth of artificial water bodies. A package of measures has been developed, which are necessary for the restoration of the exterior of the historical country estates: removal of dead-standing trees from the territory of the parks, tending of trees along the lanes, cleaning of ponds, and restoration of meadow vegetation. It is concluded that a restoration work can be based on studying the landscape structure of the parks and the history of the creation of the country estates. Because of an advantageous geographical location (not far from St. Petersburg), their restoration can transform the neglected historical-architectural complexes to profitable sites of tourism industry.*

Keywords: landscape structure, Usad'ba Ryabovo, Usad'ba Shcheglovo, Usad'ba Sofievka, historical-architectural complexes, landscape maps.

Всеволожск — один из красивейших городов Ленинградской области, в пределах которого расположены вековые парки с прудами и полуразрушенными усадебными постройками. К таким усадьбам относятся Рябово, Софиевка и Щеглово. Эти историко-архитектурные комплексы имеют многовековую историю, их созданием занимались знаменитые архитекторы, усадьбы принадлежали известным людям. В настоящий момент комплексы нуждаются в проведении восстановительных

работ, при котором необходимо изучить историю создания, а также современное состояние ландшафтов усадеб. Работа посвящена анализу современного состояния ландшафтной структуры парков усадеб Всеволожского района Ленинградской области Рябово, Софиевка и Щеглово.

### ОБЪЕКТЫ И МЕТОДЫ ИССЛЕДОВАНИЯ

Усадьбы Рябово и Софиевка располагаются в границах муниципального образования «Город Всеволожск», а Щеглово — в пос. Щеглово в юго-восточной части Всеволожского района Ленинградской области [1] (рис. 1).

Для изучения ландшафтной структуры историко-архитектурных комплексов Всеволожского района с 2013 по 2015 г. проводились полевые исследования, в ходе которых были определены границы исследуемой территории и сделаны комплексные ландшафтные описания усадеб Рябово, Софиевка и Щеглово. Границы определялись по историческим планам усадеб, генеральным планам муниципальных образований «Город Всеволожск» и «Щегловское сельское поселение», литературным и фондовым материалам, космоснимкам. На основе полевых исследований, топографических карт (м-б 1:25 000) и космоснимков (м-б 1:5000) составлены ландшафтные карты всех трех усадеб. На ландшафтных картах выделены местоположения и растительные сообщества (многолетние состояния). Местоположение задается своими основными элементами — формой рельефа и верхним слоем почвообразующих пород. Основу типов местоположений составляют формы мезорельефа и признаки субстрата (состав пород в верхнем метровом слое и др.). Многолетние состояния ландшафта рассматриваются прежде всего как растительные ассоциации, которые располагаются в пределах одного местоположения [2].

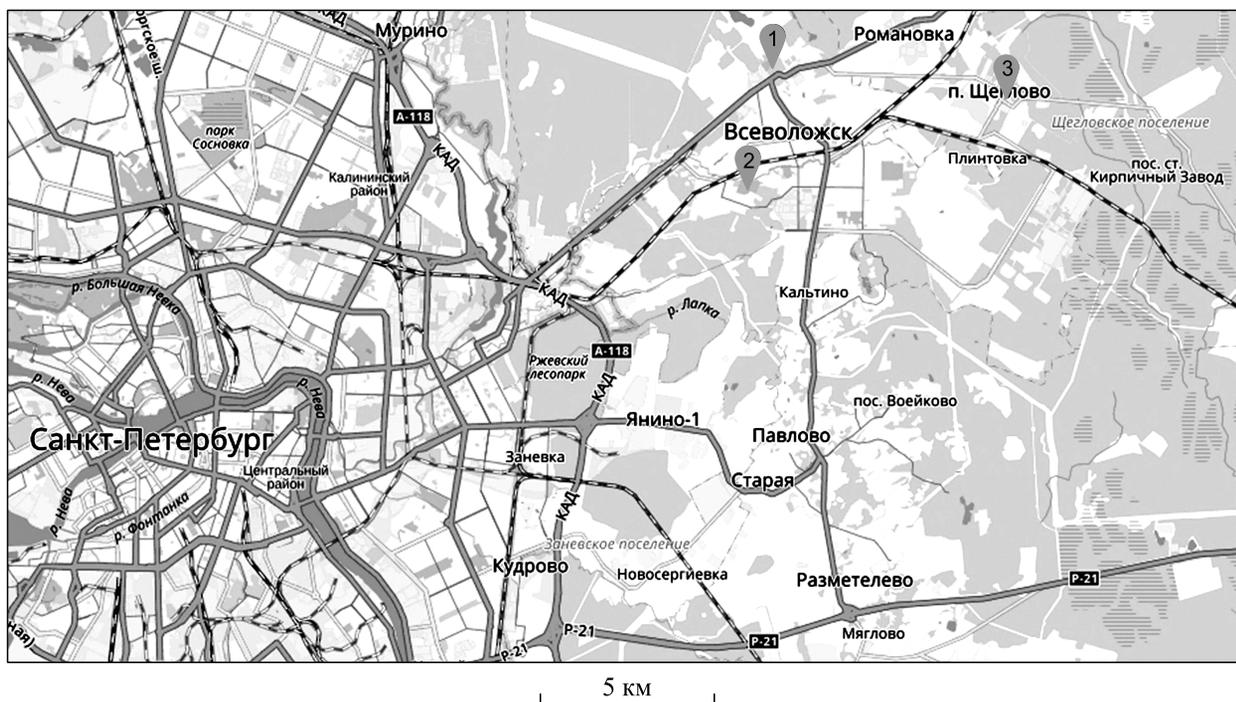


Рис. 1. Схема расположения исторических усадеб Всеволожского района Ленинградской области [1].

1 — Рябово, 2 — Софиевка, 3 — Щеглово.

### РЕЗУЛЬТАТЫ И ОБСУЖДЕНИЕ

**Физико-географическая характеристика.** Территория Всеволожского района — равнина, низкая и почти плоская в восточной и южной своих частях. Пониженные участки отличаются ровным ступенчато-террасированным рельефом. Общий фон низин нарушается островными холмисто-камовыми возвышенностями: Румболовско-Кяселевской, Колтушской и Углово-Щегловской, — в пределах

которых и располагаются территории усадеб. Возвышенности сложены песками, валунными супесями и суглинками [3, 4].

Климат района формируется под воздействием морских (атлантических и арктических) и континентальных воздушных масс, а также активной циклонической деятельности. Преобладают ветры юго-западных и западных направлений, несущие влажный воздух атлантического происхождения. Климат характеризуется умеренно теплым летом и продолжительной, неустойчивой, с частыми оттепелями зимой. Самый теплый месяц года — июль со средней температурой воздуха 16,5–17,5 °С. Самые холодные месяцы — январь, февраль, средняя температура от –7,5 до –8,5 °С. Теплый период (с положительными среднесуточными температурами) длится с апреля по октябрь–ноябрь (205–220 дней). Абсолютный максимум температур — 37,1 °С (7 августа 2010 г.) [5]. Заморозки возможны до конца мая [6]. Среднее годовое количество осадков составляет 550–800 мм. Район относится к зоне достаточного увлажнения. Примерно 70 % годовой суммы осадков приходится на теплый период (апрель–октябрь). Продолжительность залегания снежного покрова 110–150 дней, его мощность на полевых участках в южной части района — 25–35 см. Средняя глубина промерзания грунта 120–140 см [7]. По территории усадьбы Софиевка протекает р. Лубья, которая вытекает из оз. Первое Ждановское (Симоново) во Всеволожском районе. Река Лубья относится к бассейну р. Охты (притока Невы), ее длина составляет 26 км. На территории усадебных парков вырыто несколько искусственных прудов: в усадьбе Щеглово — два пруда площадью около 5000 м<sup>2</sup> и еще два площадью 200 и 500 м<sup>2</sup>, в усадьбе Рябово — один пруд площадью около 800 м<sup>2</sup>.

Исследуемая территория расположена в таежной зоне, в подзоне южной тайги. Коренные сообщества представляют собой хвойные леса из ели европейской (*Picea abies*) и финской (*P. fennica*), сосны обыкновенной (*Pinus sylvestric*) и др. [6]. Но сейчас на территории усадеб распространены как хвойные и мелколиственные, так и широколиственные породы деревьев, в том числе и интродуцированные. На влажных местообитаниях растет ольха черная (*Alnus glutinosa*). Встречаются также различные виды ив (*Salix* sp.), рябина (*Sorbus* sp.), местами черемуха обыкновенная (*Prunus padus*), крушина (*Frangula* sp.), редко калина (*Viburnum* sp.), смородина (*Ribes* sp.), шиповник (*Rosa* sp.). На территориях усадеб в основном распространены подзолистые и дерново-подзолистые почвы [8].

История возникновения и развития усадеб Всеволожского района достаточно подробно описана в литературных источниках [9].

**Усадьба Рябово.** До середины XVIII в. мыза Рябово со множеством деревень принадлежала разным владельцам. Титулованный банкир И. Ю. Фредерикс построил на вершине Румболовской горы первую усадьбу. По проекту архитектора П. Д. Шретера прорыли мелиоративные каналы общей протяженностью 112 верст (119,5 км), через лесные массивы прорубили «перспективы», проложили дороги, через каналы построили мосты. Но со временем замыслы хозяина усадьбы изменились. Были выстроены лишь деревянный господский дом и служебные корпуса, большие оранжереи, разбит регулярный сад. В 1818 г. П. Д. Шретером была спроектирована широкая аллея, разделившая территорию усадьбы на две части. В западной располагались господский дом и пейзажный парк, который формировался из естественных насаждений и дополнялся специально высаженными дубами, липами, лиственницами, соснами, елями, березами, кленами и декоративным кустарником. Там же, на пологой части территории парка, находился большой фруктовый сад с оранжереями [9]. В 1870-х гг. из крупных блоков был возведен двухэтажный хозяйственный корпус, перестроен старый господский дом, отремонтированы старые конюшни, каретники, фермы, контора, двухэтажный служебный флигель, сложенный из булыжника, оранжереи. К этому времени относится и строительство неподалеку от усадебного дома, на понижающемся участке, каменного здания с башней, предназначенного для учебных занятий. В 1887 г. по финансовым обстоятельствам имение было выставлено на торги и выкуплено. Новым хозяином земли имения были заложены в Дворянском земельном банке, затем началась их продажа под дачные поселки [9]. Особенно интенсивно дачное строительство развернулось в 1890-х гг., после прокладки железной дороги. В 1926 г. деревянное здание сгорело, от имения остались лишь булыжные конюшни. В советское время Рябовская усадьба стала основой совхоза. В хозяйственной зоне возвели жилые дома и здание техникума, который и сейчас размещается в усадьбе. В каменном двухэтажном доме с башней многие годы находился завод по изготовлению резино-технических изделий.

Парк усадьбы Рябово площадью 0,3 км<sup>2</sup> занимает юго-западную часть Румболовско-Кяселевской возвышенности. Большая часть ее территории — дренированная равнина, сложенная безвалунными песками (46 %) (рис. 2, а). Вероятно, до создания усадьбы эта часть возвышенности представляла собой склон холма с небольшим уклоном, который впоследствии был выположен. В пределах дрени-

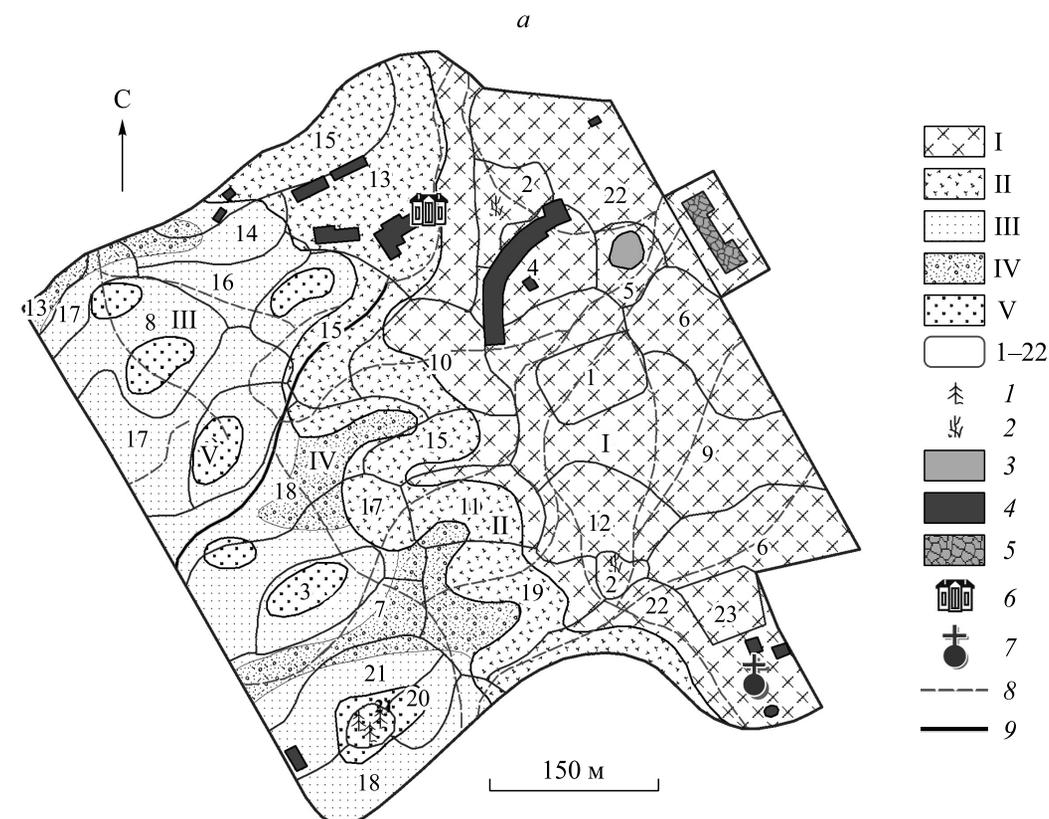


Рис. 2. Ландшафтная карта усадьбы Рябово (а) и распределение растительных сообществ по площадям в пределах местоположений (б).

Местоположения: I — дренированные равнины, сложенные безвалунными песками; II — склоны, сложенные безвалунными песками; III — склоны холмов, сложенные безвалунными песками; IV — дренированные котловины, сложенные валунными песками; V — плоские вершины холмов, сложенные безвалунными песками. Растительные сообщества. Луга: 1 — клеверово-злаковый, 2 — разнотравно-злаковый; леса: 3 — сосновый бруснично-вейниковый, 4 — ивово-березовый снытевый, 5 — кленово-ивовый вейниковый, 6 — широколиственно-еловый травяной, 7 — березово-еловый рябиновый кисличный, 8 — сосновый луговиковый, 9 — дубово-липово-кленовый

вейной травяной, 10 — липово-кленовый вейниковый, 11 — кленово-дубовый щитовниково-дудниковый, 12 — дубово-липово-лиственничный снытево-вейниковый, 13 — березово-кленово-липовый травяной, 14 — кленово-березовый с сахалинской гречихой травяной, 15 — елово-сосновый травяно-кустарничковый, 16 — еловый кислочно-черничный, 17 — березово-сосновый вейниково-кустарничковый, 18 — березовый травяно-злаковый, 19 — кленово-березово-еловый кислочно-хвошево-кочедыжниковый, 20 — березово-хвойный травяно-злаковый, 21 — сосново-еловый рябиновый кислочный, 22 — березово-кленовый травяно-злаковый; 23 — яблоневый сад. Отдельно стоящие деревья: 1 — ели, 2 — сухостой; 3 — пруд; 4 — постройки; 5 — разрушенный хозяйственный корпус усадьбы; 6 — «Красный замок»; 7 — церковь Спаса Нерукотворного Образа на «Дороге Жизни»; 8 — тропинки; 9 — дороги.

рованной равнины выделено 15 многолетних состояний растительности (см. рис. 2, б). Значительные площади занимают леса с преобладанием широколиственных пород деревьев: березово-кленовый травяно-злаковый (24 %), дубово-липово-кленовый травяной (20 %), а 15 % площади принадлежит широколиственно-еловому травяному лесу. Следует отметить, что многолетние лиственницы наряду с дубом, липой и кленом в XIX–XX вв. составляли единый парковый ансамбль. Территории, некогда занятые усадебным домом, прилежащими постройками и хозяйственными корпусами, после пожара и уничтожения строений зарастали березовым, ивовым, снытевым и березово-кленовым лесом. Из кустарниковых растений встречаются посадки сирени обыкновенной (*Syringa vulgaris*) и спиреи (*Spiraea* sp.). В травяно-кустарничковом ярусе преобладают сныть обыкновенная (*Aegopodium podagraria*), вейник лесной (*Calamagrostis arundinacea*). Разнотравно-злаковые луга (5 % площади равнины) представлены в основном вейником лесным, луговиком извилистым (*Avenella flexuosa*), пыреем ползучим (*Elytrigia repens*), иван-чаем (*Chamerion angustifolium*), репейником (*Arctium lappa*) и полынью обыкновенной (*Artemisia vulgaris*). Небольшую площадь занимает яблоневый сад, выращенный служителями церкви. Почвы дерново-слабоподзолистые. В пределах местоположения сохранился небольшой пруд площадью 713 м<sup>2</sup>.

Склон, сложенный безвалунными песками, протягивается непрерывной полосой, окаймляя возвышенную равнинную часть. Он занимает 19 % территории. Примерно 40 % находится под лесами, в древесном ярусе которых доминирует ель обыкновенная. Это кленово-березово-еловый кислочно-хвошево-кочедыжниковый (11 %) и елово-сосновый травяно-кустарничковый леса (30 %). Они произрастают на более затененных участках склона, ориентированных на север. Подлесок представлен рябиной обыкновенной (*Sorbus aucuparia*), в подросте — молодые ели. Наиболее пологую часть на севере территории занимают широколиственные леса с участием березы повислой (*Betula pendula*) и пушистой (*B. pubescens*): березово-кленово-липовый травяной (26 %) и березово-кленовый травяно-злаковый лес (8 %) и др. Почвы на данном местоположении также дерново-слабоподзолистые.

Дренированные котловины, сложенные валунными песками, характерны для небольшой части парка (7 %). Более 40 % его территории занято березово-еловым лесом с участием клена платановидного (*Acer platanoides*). Травяной покров представлен кислицей обыкновенной (*Oxalis acetosella*), хвощем лесным (*Equisetum sylvaticum*), кочедыжником женским (*Athyrium filix-femina*), седмичником европейским (*Trientalis europaea*) и вейником лесным. Один из характерных для данного местоположения лесов — березовый травяно-злаковый. Травяно-кустарничковый ярус представлен вейником лесным, снытью обыкновенной, купырем лесным (*Anthriscus sylvestris*), кочедыжником женским, щитовником мужским (*Dryopteris filix-mas*), встречается черника обыкновенная (*Vaccinium myrtillus*).

На 1/3 части склонов холмов, сложенных безвалунными песками, растет березово-сосновый лес с преобладанием вейника лесного, луговика извилистого, черники обыкновенной, вереска обыкновенного (*Calluna vulgaris*), местами брусники (*Vaccinium vitis-idaea*). Широкое распространение получил сосновый луговиковый лес (17 %), занимающий преимущественно верхние части склонов. Почвы поверхностно-подзолистые песчаные. Меньшие площади охвачены сосново-еловым рябиновым кислочным лесом, который произрастает на части высокого склона северной экспозиции. Подлесок густой рябиновый, в подросте много кленов. Травяно-кустарничковый ярус сложен кислицей обыкновенной (*Oxalis acetosella*), папоротниками, встречается седмичник европейский. В нижних частях и на южной стороне склонов наряду с сосновым нередок березовый травяно-злаковый лес (17 %).

Плоские вершины холмов — самое небольшое по площади местоположение (4 %). На более низких холмах в северо-западной части 40 % территории занято преимущественно сосновым луговиковым лесом. На вершинах высоких холмов распространены сосновый бруснично-вейниковый лес (26 %) и разнотравно-злаковый луг (10 %) из вейника, луговика извилистого, клевера ползучего (*Trifolium repens*), купыря лесного, тысячелистника обыкновенного (*Achillea millefolium*) и полыни обыкновенной.

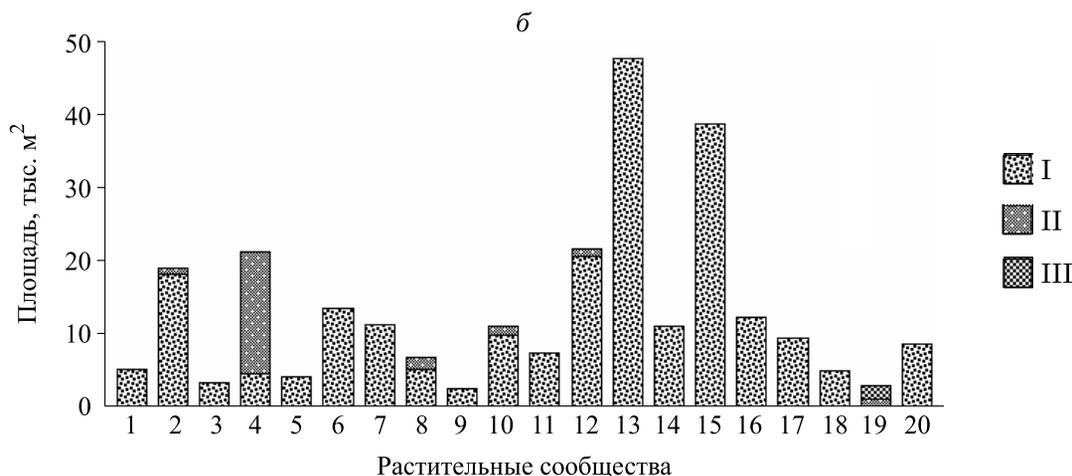
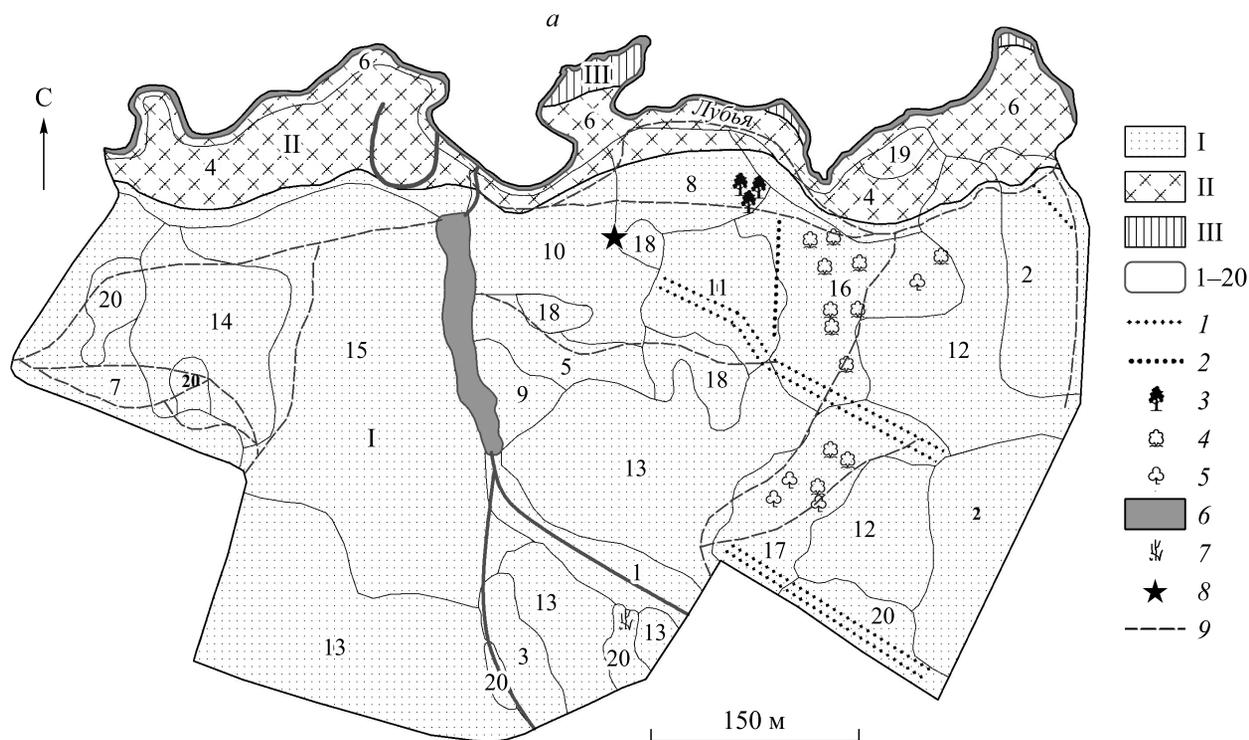


Рис. 3. Ландшафтная карта усадьбы Софиевка (а) и распределение растительных сообществ по площадям в пределах местоположений (б).

Местоположения: I — дренированная равнина, сложенная безвалунными песками; II — склон долины р. Лубья, сложенный безвалунными песками; III — пойма р. Лубья, сложенная безвалунными песками. Растительные сообщества. Леса: 1 — березово-ольховый ивовый с зарослями рябинника, 2 — березово-сосновый черничный политриховый с подростом ели, 3 — березовый малиновый снытиево-вейниковый, 4 — елово-березово-ольховый рябиновый лютиково-купировый, 5 — ельник мертвопокровный, 6 — ивово-ольховый травяной, 7 — кленово-березовый травяной, 8 — липово-березовый травяной, 9 — липово-сосново-еловый папоротниково-кисличный, 10 — липово-хвойный вейниково-травяной, 11 — лиственнично-березовый злаковый, 12 — сосново-березовый рябиновый травяно-щучковый, 13 — сосново-елово-березовый рябиновый кустарничково-кисличный, 14 — сосновый вейниково-луговиковый, 15 — широколиственно-березово-хвойный кустарничково-травяной; луга: 16 — разнотравно-злаковый с отдельно стоящими деревьями, 17 — манжетниково-злаковый с подростом березы и серой ольхи, 18 — злаковый с зарослями свидины, 19 — злаково-разнотравный, 20 — разнотравно-злаковый. Аллейная обсада: 1 — лиственничная, 2 — кленовая. Отдельно стоящие деревья: 3 — дубы, 4 — яблони, 5 — березы, 6 — сухостой. 7 — пруд; 8 — воинское захоронение; 9 — тропинки.

**Усадьба Софиевка.** История усадьбы начинается в 1847 г., когда Н. Х. Очкина купила земли будущей мызы Ф. М. Адамса, владельца Приютино. В 1864 г. имение с небольшой усадьбой перешло к новому владельцу, который построил дом на центральной поляне парка, в 1865 г. устроил искусственный пруд и назвал имение Софиевка. В 1877 г. усадьбу купил Г. Ф. Эбергардт, вдова и дети которого владели поместьем до 1917 г. Семей был разбит яблоневый сад, остатки которого сохранились до сих пор. После революции в усадьбе была создана коммуна «Софиевка». Деревянное здание господского дома существовало до конца 1980-х гг., в послевоенные годы в нем располагались ясли, две хозяйственные постройки из кирпича были разрушены к 1995 г. [9].

В пределах исследуемой территории выделены три типа местоположений (рис. 3, а). Дренажированная равнина, сложенная безвалунными песками, занимает почти всю территорию усадьбы (86 %) и, как следствие, имеет большое ландшафтное разнообразие. Территория находится между Румболовско-Кяселевской и Колтушской возвышенностями, в бассейне р. Лубьи. Наибольшие площади заняты смешанным лесом из клена платановидного, липы сердцевидной (*Tilia cordata*), берез повислой и пушистой, ели обыкновенной и сосны обыкновенной на дерново-подзолистых почвах (17 %) (см. рис. 3, б). В подлеске растет рябина обыкновенная, подрост еловый. В травяно-кустарничковом ярусе наиболее распространены вейник лесной, щитовник мужской, сныть обыкновенная, кислица обыкновенная, марьянник луговой (*Melampyrum pratense*), а также черника. Несколько меньшее распространение имеет сосново-еловый кислично-кустарничковый лес (13 %). Типичные для него кустарнички — черника и брусника. Подлесок негустой из рябины, в подросте много елей. Почвы подзолистые. Большие территории заняты разнотравно-злаковыми лугами на месте бывшего яблоневых сада (9 %). С южной стороны парк зарастает ивой и березой. В его южной и восточной частях распространены леса с доминированием березы и участием сосны и ели: сосново-березовый рябиновый травяно-щучковый лес и сосново-елово-березовый рябиновый кустарничково-кисличный. В травяном ярусе также встречаются кислица обыкновенная и фиалка собачья (*Viola canina*). Подлесок густой, состоящий из рябины. Такие же площади (9 %) занимает березово-сосновый черничный лес. Во всех перечисленных растительных сообществах следует отметить большое количество подрастающих елей.

В границах усадьбы Софиевка протекает р. Лубья. Второе по площади местоположение — склон долины реки (14 %), сложенный безвалунными песками. На нем в пределах усадьбы наибольшие площади занимают елово-березово-ольховые леса (46 %). Лютик золотистый (*Ranunculus auricomus*) и купырь лесной распространены в травяном ярусе. Ближе к нижней части склона встречаются заросли рябинника рябинолистного (*Sorbaria sorbifolia*). Ивово-ольховый травяной лес растет в нижней части склона и на более пологих его участках. В древесном ярусе наблюдается береза, в кустарничковом — рябинник. Вейник лесной, лютик золотистый, хвощ лесной, щитовник мужской отмечены в травяном ярусе. Незначительные участки, затопляемые в период половодья, представляют собой пойму р. Лубьи, сложенную безвалунными песками (площадь менее 1 %). В ней распространены разнотравно-злаковые луга.

**Усадьба Щеглово.** В 1747 г. 3347 десятин земли от мызы Малой Румполовой получили братья Андрей и Алексей Щегловы. На уступе Углово-Щегловской возвышенности они устроили усадьбу с деревянными постройками и садом. В течение 70 лет владельцы имения постоянно менялись. В 1821 г. его купил А. Д. Балашов и шесть лет занимался устройством усадьбы. В этот период был выстроен новый господский дом, организован регулярный парк веерной планировки с павильоном в центре и тремя лучевыми аллеями, пересекавшимися дуговыми дорожками. С 1857 г. поместье постепенно приходило в упадок и в 1874 г. было выставлено на торги. В 1877 г. хозяином Щеглово становится М. Н. Медем [10], который перестроил дом, расширил парк на фоне естественного лесного массива, изменил его планировку с регулярной на пейзажную. В это время в юго-восточной части появились два пруда, были устроены каскады, террасы, площадки для обзора. Дорожки стали повторять формы рельефа, а высаженные группы деревьев и кустарников дополнили композицию. Во время Великой Отечественной войны в парке были устроены блиндажи, всевозможные укрытия [11], в настоящее время представляющие собой воронки с оплывшими склонами.

Сейчас на территории бывшей усадьбы Щеглово располагается ЗАО «Щеглово» (в предыдущие десятилетия — совхоз), которое занимается выращиванием и продажей саженцев садовых и декоративных древесно-кустарниковых пород. Усадебный дом сгорел, от него уцелел лишь фундамент; разрушаются дом управляющего, рига, скотный двор, конюшня, амбар, молочная ферма, летний дом.

На территории усадьбы выделено два местоположения (рис. 4, а). Практически всю площадь занимает дренажированная пологонаклонная равнина, местами окультуренная, сложенная валунными супесями (более 98 %). Естественные водоемы отсутствуют. В пределах равнины есть два больших и

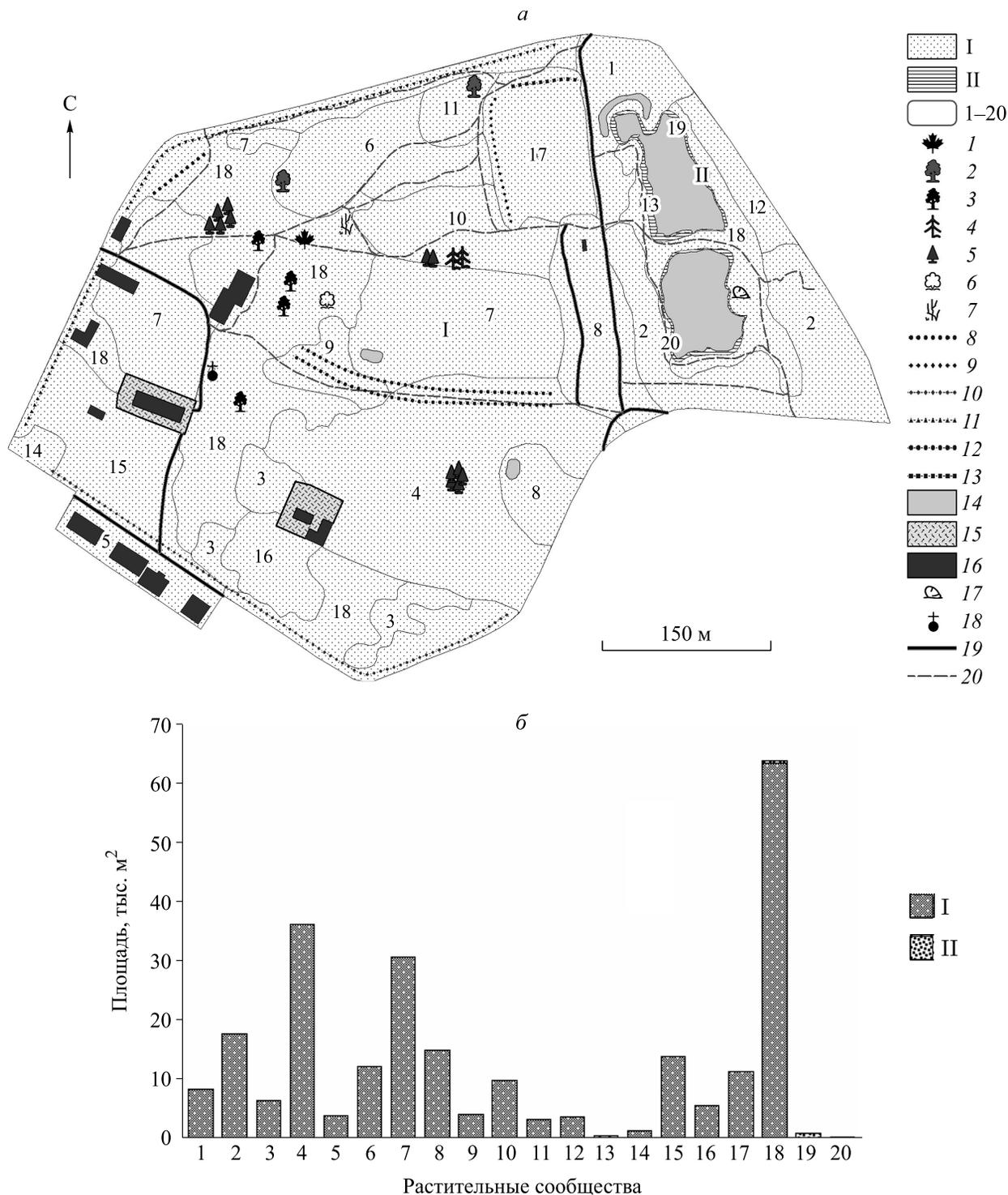


Рис. 4. Ландшафтная карта усадьбы Щеглово (а) и распределение растительных сообществ по площадям в пределах местоположений (б).

Местоположения: I — дренированная пологонаклонная равнина, местами окультуренная, сложенная валунными супесями; II — периодически затопляемая низина, сложенная валунными супесями. Растительные сообщества. Леса: 1 — березово-ивово-ольховый купыревый, 2 — березово-сероольховый вейниковый, 3 — ивовый травяной, 4 — кленово-березово-липовый с черемухой купырево-щитовниковый, 5 — кленово-березово-тополевый травяной, 6 — кленово-липово-ольховый хвощево-щитовниковый, 7 — кленово-липовый с участием дуба травяной, 8 — кленово-ольховый купыревый, 9 — липовый снытьевый, 10 — ольхово-березово-кленовый травяной, 11 —

сероольшаник щитовниковый, 12 — сосново-ольховый мятликово-вейниковый, 13 — черноольшаник осоковый; 14 — яблоневый сад с борщевиком; луга: 15 — борщевиково-разнотравный, 16 — вейниково-иванчаевый, 17 — злаковый, 18 — разнотравно-злаковый; заросли: 19 — тростниковые, 20 — ивово-ольховые. Отдельно стоящие деревья: 1 — клены, 2 — липы, 3 — вязы, 4 — сосны сибирские, 5 — ели, 6 — дубы, 7 — сухостой. Аллейная обсадка: 8 — березовая, 9 — кленовая, 10 — кленово-липовая, 11 — кленово-еловая, 12 — липовая, 13 — сосновая; 14 — пруды; 15 — хозяйственные территории; 16 — постройки; 17 — валун; 18 — источник; 19 — дороги; 20 — тропинки.

два маленьких пруда. По берегу больших искусственных водоемов (общая площадь около 10 000 м<sup>2</sup>) расположена периодически затопляемая низина, сложенная валунными супесями (менее 2 %).

В пределах дренированной равнины, местами окультуренной, наибольшее распространение (26 %) имеют разнотравно-злаковые луга (см. рис. 4, б). Здесь растут такие виды, как вейник наземный (*Calamagrostis epigeios*), луговик извилистый, клевер луговой (*Trifolium pratense*), горошек мышиный (*Vicia cracca*), лютик золотистый, манжетка обыкновенная (*Alchemilla vulgaris*) и др. Они занимают место вокруг бывшего усадебного дома. На территориях усадьбы, ранее использовавшихся в сельскохозяйственных целях, сейчас расположены луга с борщевиком Сосновского (*Heracleum sosnowskyi*), щавелем конским (*Rumex confertus*), крапивой двудомной (*Urtica dioica*), иван-чаем и малиной обыкновенной (*Rubus idaeus*), также здесь встречаются участки, заросшие ивой козьей (*Salix caprea*) и ольхой серой (*Alnus incana*). Кленово-березово-липовый с черемухой купырево-щитовниковый лес, который растет в южной части парка, занимает 14 % площади усадьбы. В этом же растительном сообществе следует отметить группу высаженных елей возрастом более 100 лет и кленово-ольховый травяной лес вокруг небольшого водоема. Растительные сообщества с доминированием ольхи серой (березовый ольховый вейниковый лес, березово-ивово-ольховый купыревый лес, сосново-ольховый мятликово-вейниковый лес) занимают пониженные участки вокруг пруда в восточной части усадьбы. Остатки пейзажного парка формируют кленово-липовые леса с участием дуба черешчатого (*Quercus robur*). Изредка встречается ясень обыкновенный (*Fraxinus excelsior*). Травяной покров в таких сообществах угнетенный и состоит в основном из сныти обыкновенной, щитовника игольчатого (*Dryopteris carthusiana*), звездчатки злаковой (*Stellaria graminea*). Подрост преимущественно кленовый. Другие растительные сообщества формируют более мелкие контуры. Можно отметить яблоневый сад, из-за отсутствия ухода зарастающий борщевиком Сосновского с соседних участков заброшенных сельскохозяйственных угодий. В периодически затопляемой низине в основном распространен тростник обыкновенный (*Phragmites australis*), встречаются черноольшаники (*Alnus glutinosa*), ивово-ольховые заросли и др.

На территории усадьбы сохранились деревья возрастом более 100 лет: ель обыкновенная, клен платановидный, липа сердцевидная, сосна сибирская, вяз шершавый (*Ulmus glabra*), дуб черешчатый. Частично сохранилась и аллейная обсадка из клена, липы, дуба, березы и сосны.

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ

На основе полевых исследований составлены подробные ландшафтные карты и проанализирована ландшафтная структура усадебных парков Рябово, Софиевка, Щеглово. К сожалению, ландшафтно-архитектурные ансамбли сейчас в крайне запущенном состоянии. Старинные усадебные дома разрушены, сгорели или находятся в аварийном состоянии. Парки, имеющие многовековую историю, давно потеряли свой уникальный вид, заросли и почти неотличимы от естественных лесов, местами заболочены, многие из них застроены. Результатом нашего исследования стал перечень мероприятий, необходимых для восстановления усадеб. Так, неповторимую атмосферу в парках создают старинные деревья, которые в XVIII—XX вв. были элементами регулярных и ландшафтных парков. В настоящее время деревьям требуется специальный уход: лечение от вредителей и грибка, лечение коры от морозобоин и механических повреждений, забивка дупел, укрепление деревьев и тяжелых ветвей подпорками и др. В парках много поваленных и сухих деревьев, веток. Требуется проводить периодическую расчистку территории. Значительные площади парков усадеб Софиевка и Щеглово занимают разнотравно-злаковые луга, которые без постоянного ухода постепенно зарастают ивой и ольхой. Для восстановления лугового ландшафта необходимы выкорчевывание и рубка кустарников ивы и деревьев ольхи, выравнивание поверхности почвы и засев смесью трав. Особую ценность представляют искусственные пруды, которые без должного ухода потеряли свои эстетические качества и нуждаются

в тщательной очистке. Неконтролируемое передвижение по территории усадебных парков способствует вытаптыванию напочвенного растительного покрова, уплотнению почвы и т. д. Для того чтобы снизить антропогенное воздействие, необходимо дополнение и восстановление дорожно-тропиночной сети.

В последнее время формируется научный и практический интерес к вопросам реконструкции и восстановления усадеб. Одним из примеров этого является Ропшинский дворцово-парковый ансамбль, бывшая царская резиденция [12]. В 1990 г. ансамбль был включен в Список всемирного наследия ЮНЕСКО. Дворцовые постройки разрушены, парк зарастает, точно так же, как и усадьбы Всеволожского района, однако для восстановления Ропшинского комплекса уже предпринимаются определенные шаги, в отличие от усадеб Рябово, Софиевка и Щеглово, на реконструкцию которых нет средств. Результат такого бездействия может быть очень плачевным — уже в ближайшее время усадебные постройки окончательно разрушатся, а парки полностью зарастут.

Тем не менее исследование ландшафтной структуры парков и изучение истории усадеб не только практически полезно, но и, безусловно, может быть использовано при проведении восстановительных работ.

### СПИСОК ЛИТЕРАТУРЫ

1. **Россия**, Ленинградская область, г. Всеволожск. Яндекс карты [Электронный ресурс]. — <http://yandex.ru/maps/10865/vsevologsk/> (дата обращения 27.09.2014).
2. **Исаченко Г. А.** Методы полевых ландшафтных исследований и ландшафтно-экологическое картографирование. — СПб.: Изд-во Санкт-Петербург. ун-та, 1999. — 112 с.
3. **Геология СССР**. Ленинградская, Псковская и Новгородская области. Северо-Западное территориальное ГУ / Ред. А. В. Сидоренко. — М.: Недра, 1971. — Т. 1. — 504 с.
4. **Атлас Ленинградской области** / Ред. А. Г. Дуров. — М.: ГУГК, 1967.
5. **Погода** и климат [Электронный ресурс]. — <http://www.pogoda.ru.net> (дата обращения 15.07.2015).
6. **Ивлев В. В.** Всеволожский район Ленинградской области: Историко-географический справочник. — СПб.: Петрополь, 1994. — 231 с.
7. **Справочник по климату СССР**. Карельская АССР, Ленинградская, Новгородская и Псковская область. Солнечная радиация, радиационный баланс и солнечное сияние. — Л.: Гидрометеоздат, 1966. — Вып. 3, ч. 1. — 81 с.
8. **Почвы Ленинградской области** / Под ред. В. К. Пестрякова. — Л.: Лениздат, 1973. — 344 с.
9. **Мурашова Н. В., Мыслина Л. П.** Дворянские усадьбы Санкт-Петербургской губернии. Всеволожский район. — СПб.: Алаборг, 2011. — 272 с.
10. **Всеволожские поместья**, историческая справка [Электронный ресурс]. — <http://v-pomestie.ru/istoricheskaya-spravka> (дата обращения 10.11.2014).
11. **Вишинтас Е. В., Изотова Т. В.** Исследование современного состояния усадьбы барона Медема в Ленинградской области [Электронный ресурс]. — [http://science-bsea.narod.ru/2008/les\\_2008/vizitas\\_issled.htm](http://science-bsea.narod.ru/2008/les_2008/vizitas_issled.htm) (дата обращения 10.11.2014).
12. **Ульянова М. А., Глебова А. Б.** Динамика деградирующих культурных ландшафтов Ропшинского дворцово-паркового ансамбля (Ленинградская область) // Изв. РАН. Сер. геогр. — 2016. — Вып. 5. — С. 98–108.

*Поступила в редакцию 21 сентября 2015 г.*